

Obra
Contratação de Empresa de Engenharia para Construção da Praça de Laje de São José, localizada no Distrito de Laje de São José, Município de Cupira/PE.

Bancos
SINAPI - 06/2025 -
Pernambuco
SICRO3 - 04/2025 -
Pernambuco

B.D.I.
22,23%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 113,98%
Mensalista: 70,11%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 18.968,10	4,39 %
1.1	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6	R\$ 468,06	R\$ 572,10	R\$ 3.432,60	0,79 %
1.2	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	183,7	R\$ 69,19	R\$ 84,57	R\$ 15.535,50	3,60 %
2			ADMINISTRAÇÃO LOCAL					R\$ 14.912,50	3,45 %
2.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	25	R\$ 129,55	R\$ 158,34	R\$ 3.958,50	0,92 %
2.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	200	R\$ 44,81	R\$ 54,77	R\$ 10.954,00	2,54 %
3			MOVIMENTAÇÃO EM TERRAS					R\$ 29.172,83	6,75 %
3.1	94319	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILLO-ARENOSO. AF_08/2023	m³	278,35	R\$ 81,21	R\$ 99,26	R\$ 27.629,02	6,40 %
3.2	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO. AF_08/2023	m³	10,31	R\$ 122,51	R\$ 149,74	R\$ 1.543,81	0,36 %
4			INFRAESTRUTURA					R\$ 66.242,38	15,34 %
4.1	5605940	SICRO3	Perfuração para tirantes em material de 3ª categoria com diâmetro de até 120 mm	m	6,4	R\$ 72,45	R\$ 88,55	R\$ 566,72	0,13 %
4.2	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	112,46	R\$ 37,92	R\$ 46,34	R\$ 5.211,39	1,21 %
4.3	CP 226	Próprio	EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017 (coeficientes baseados na composição da SINAPI - 95957)	m³	6,01	R\$ 3.156,75	R\$ 3.858,49	R\$ 23.189,52	5,37 %
4.4	103335	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	m²	209,55	R\$ 145,53	R\$ 177,88	R\$ 37.274,75	8,63 %
5			REVESTIMENTOS INTERNO E EXTERNO					R\$ 9.195,00	2,13 %
5.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	116,02	R\$ 5,19	R\$ 6,34	R\$ 735,56	0,17 %

5.2	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	m²	116,02	R\$ 49,83	R\$ 60,90	R\$ 7.065,61	1,64 %
5.3	104588	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES EXTERNAS, COM PLACAS TIPO GRÊS OU SEMIGRÊS, FORMATO MENOR OU IGUAL A 200 CM2, ALINHADAS A PRUMO. AF_02/2023	m²	4,73	R\$ 241,09	R\$ 294,68	R\$ 1.393,83	0,32 %
6			SISTEMA DE PISOS					R\$ 152.642,70	35,34 %
6.1	93680	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	311,68	R\$ 86,50	R\$ 105,72	R\$ 32.950,80	7,63 %
6.2	92397	SINAPI	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	1019,68	R\$ 72,59	R\$ 88,72	R\$ 90.466,00	20,94 %
6.3	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	m²	159,68	R\$ 37,92	R\$ 46,34	R\$ 7.399,57	1,71 %
6.4	94273	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	193,03	R\$ 54,84	R\$ 67,03	R\$ 12.938,80	3,00 %
6.5	98680	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	6,72	R\$ 48,12	R\$ 58,81	R\$ 395,20	0,09 %
6.6	98682	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	152,96	R\$ 45,43	R\$ 55,52	R\$ 8.492,33	1,97 %
7			PINTURAS E ACABAMENTOS					R\$ 4.148,59	0,96 %
7.1	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	110,13	R\$ 15,90	R\$ 19,43	R\$ 2.139,82	0,50 %
7.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	110,13	R\$ 14,93	R\$ 18,24	R\$ 2.008,77	0,47 %
8			INSTALAÇÃO ELÉTRICA - 220 V					R\$ 63.443,05	14,69 %
8.1	101493	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1	R\$ 1.625,76	R\$ 1.987,16	R\$ 1.987,16	0,46 %
8.2	101946	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	R\$ 201,30	R\$ 246,04	R\$ 246,04	0,06 %
8.3	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	R\$ 15,59	R\$ 19,05	R\$ 38,10	0,01 %
8.4	101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025	UN	2	R\$ 36,41	R\$ 44,50	R\$ 89,00	0,02 %
8.5	CP 043	Próprio	POSTE DE AÇO CONICO CONTÍNUO CURVO, FLANGEADO, H=9M, EXCLUSIVE LUMINÁRIAS E LÂMPADAS - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_11/2019 (coeficientes baseados na composição da SINAPI-100621)	UN	10	R\$ 2.897,50	R\$ 3.541,61	R\$ 35.416,10	8,20 %

8.6	97886	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	11	R\$ 165,62	R\$ 202,43	R\$ 2.226,73	0,52 %
8.7	97667	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	158,78	R\$ 8,49	R\$ 10,37	R\$ 1.646,54	0,38 %
8.8	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	317,56	R\$ 9,87	R\$ 12,06	R\$ 3.829,77	0,89 %
8.9	CP. 0008	Próprio	POSTE DE CONCRETO DUPLO T (DT) 9/100 - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO (coeficientes baseados na composição da ORSE - 330)	UN	1	R\$ 1.036,50	R\$ 1.266,91	R\$ 1.266,91	0,29 %
8.10	101658	SINAPI	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 138 W ATÉ 180 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2025_PS	UN	20	R\$ 662,35	R\$ 809,59	R\$ 16.191,80	3,75 %
8.11	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	90	R\$ 4,59	R\$ 5,61	R\$ 504,90	0,12 %
9			PAISAGISMO					R\$ 3.673,39	0,85 %
9.1	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	m²	102,38	R\$ 26,02	R\$ 31,80	R\$ 3.255,68	0,75 %
9.2	105521	SINAPI	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO. AF_07/2024	m²	102,38	R\$ 3,34	R\$ 4,08	R\$ 417,71	0,10 %
10			BRINQUEDOS					R\$ 21.744,18	5,03 %
10.1	103187	SINAPI	INSTALAÇÃO DE SIMULADOR DE CAMINHADA TRIPLO, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_10/2021	UN	1	R\$ 4.885,25	R\$ 5.971,24	R\$ 5.971,24	1,38 %
10.2	103205	SINAPI	INSTALAÇÃO DE PRESSÃO DE PERNAS TRIPLO, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_10/2021	UN	1	R\$ 4.106,33	R\$ 5.019,16	R\$ 5.019,16	1,16 %
10.3	103189	SINAPI	INSTALAÇÃO DE SIMULADOR DE REMO INDIVIDUAL, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_10/2021	UN	1	R\$ 2.632,46	R\$ 3.217,65	R\$ 3.217,65	0,74 %
10.4	103185	SINAPI	INSTALAÇÃO DE ESQUI TRIPLO, EM TUBO DE AÇO CARBONO - EQUIPAMENTO DE GINÁSTICA PARA ACADEMIA AO AR LIVRE / ACADEMIA DA TERCEIRA IDADE - ATI, INSTALADO SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_10/2021	UN	1	R\$ 6.165,54	R\$ 7.536,13	R\$ 7.536,13	1,74 %
11			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					R\$ 34.846,51	8,07 %
11.1	103315	SINAPI	INSTALAÇÃO DE PERGOLADO DE MADEIRA, EM MAÇARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIÃO, FIXADO COM CONCRETO SOBRE SOLO. AF_11/2021	m²	31,8	R\$ 277,71	R\$ 339,44	R\$ 10.794,19	2,50 %
11.2	CP 553	Próprio	Banco com encosto, compr=1,50m, largura=30cm, pé de ferro fundido e com 10 régua de madeira, inclusive pintura - Coeficientes baseados na ORSE C2411	un	12	R\$ 1.100,00	R\$ 1.344,53	R\$ 16.134,36	3,74 %

11.3	CP 078	Próprio	Mesa c/ tampo Ø=0,80m em concreto armado polido sobre tubo de concreto armado Ø=0,40m, e 4 bancos curvos em concreto armado, com pintura acrílica cor cinza grafite da Coral ou similar. (coeficientes baseados na composição ORSE 12114)	UN	6	R\$ 1.079,66	R\$ 1.319,66	R\$ 7.917,96	1,83 %
12			SERVIÇOS FINAIS					R\$ 12.937,58	3,00 %
12.1	CP 056	Próprio	Placa de inauguração de obra em alumínio 0,40 x 0,60 m (coeficientes baseados na composição da tabela de referência ORSE - 3167)	un	1	R\$ 1.266,02	R\$ 1.547,45	R\$ 1.547,45	0,36 %
12.2	CP 068	Próprio	LIMPEZA FINAL DA OBRA (coeficientes baseados na composição da SINAPI - 9537).	m²	2063,43	R\$ 4,52	R\$ 5,52	R\$ 11.390,13	2,64 %

Total sem BDI

Total do BDI

Total Geral

R\$ 353.398,43
R\$ 78.528,38
R\$ 431.926,81

Sebastiana Danielly da Silva

Engenharia Civil

CREA/PE 181.755.920-6